



Societatea de Investiții Financiare **OLTENIA S.A.**

200767 Craiova, str. Tufănele nr.1

Nr. Registru C.N.V.M.: PJR09SIIR / 160003 / 14.02.2006

E-mail: public@sifolt.ro, www.sifolt.ro

Cod Unic Înregistrare: RO 4175676

tel: 0251 419.397, 419.398, 419.338, 419.347

Nr. Reg Com: J16 /1210 /30.04.1993

fax: 0251 419.340

Capital social: 58.016.571

S.I.F. Oltenia S.A.

cu sediul în Municipiul Craiova, str. Tufănele nr.1, Județul Dolj, anunță

VÂNZAREA

prin licitație publică cu strigare a imobilului situat în Municipiul Târgoviște, B-dul Carol I nr.20, Jud. Dâmbovița.

Imobilul este situat în zona centrală a Municipiului Târgoviște, cu imobile cu preponderență P + 1 și este compus din:

- clădire S parțial + P +1 (suprafața construită – 90,55 mp iar suprafața desfășurată – 194,70 mp)

- suprafața terenului – 439 mp
- starea tehnică generală – stare bună
- proprietar – S.I.F. OLTENIA S.A.
- proprietatea este înscrisă în Cartea funciara avand numarul cadastral 10727.

Dreptul de proprietate aparține S.I.F. Oltenia S.A.

Licitatia se va desfășura la sediul S.I.F. Oltenia S.A., situat în Municipiul Craiova, str. Tufănele nr.1, Jud. Dolj la data de 04.06.2015, orele 14⁰⁰.

Prețul minim de începere a licitației este de 220.000 EURO (nu se percepe T.V.A.)

Sub acest preț nu se poate adjudeca imobilul scos la vânzare.

Condiții de participare la licitație:

- 1) Cumpărarea caietului de sarcini în valoare de 100 lei plus TVA;
- 2) Plata unei garanții de participare la licitație la nivelul sumei de 150.000 lei;
- 3) Plata unei taxe de participare la licitație în sumă de 200 lei plus TVA.

Plata caietului de sarcini, a taxei de participare la licitație, se poate face în numerar la casieria S.I.F. Oltenia S.A. sau în contul S.I.F. Oltenia S.A.:



RO25RNCB0134010406990001 deschis la BCR Sucursala Craiova – Dolj.

Garanția de participare la licitație se va achita în contul S.I.F. Oltenia S.A.:

RO25RNCB0134010406990001 deschis la BCR Sucursala Craiova – Dolj.

Alte condiții de participare la licitație sunt prezentate în caietul de sarcini.

Licitația se va desfășura cu cel puțin doi participanți. În situația în care se prezintă un singur participant, licitația se va transforma în negociere directă, condiția de finalizare fiind aceea de oferire cel puțin a prețului de pornire a licitației.

Documentele de participare la licitație sunt prevazute în caietul de sarcini.

Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele de participare la licitație, conduce la eliminarea acestora.

Verificarea și analiza documentelor de participare la licitație se va efectua în ziua în care este programată licitația iar lista cu participanții admiși la licitație se va afișa la sediul societății cu cel puțin 2 (două) ore înainte de desfășurarea licitației.

Caietul de sarcini se poate procura de la sediul S.I.F. Oltenia S.A. începând cu data publicării anunțului de vânzare.

În cazul în care licitația nu va avea finalizare în data de 04.06.2015 orele 14⁰⁰ și nici negocierea directă nu se va putea desfășura conform celor anterior menționate, se va relua în aceleași condiții și în același loc **în fiecare zi de joi** până la finele anului 2015.

Informații complete puteți obține din Caietul de Sarcini.

Detalii suplimentare se pot obține la telefon 0251-419.378, persoană de contact: Ion Patrichi.

Director General,

conf. univ. dr. ec. Tudor CIUREZU